



ПРЕДЛОЖЕНИЯ

по повышению энергетической эффективности в МКД
 УО ООО "Вариант" на период 2020-2022гг.

№ п/п	Адрес МКД	Установка коллективного УУТЭ		
		кол-во ед.изм	план.срок	возможный исполнитель источник финансирования
1	Дальняя, 3	1шт.	установлен	
2	Дальняя,5	1шт.	до 31.12.20	Специализированная организация, НФ КГУП "Примтеплоэнерго" плата по гражданско-правовому договору
3	Дальняя,7	1шт.	до 31.12.120	Специализированная организация, НФ КГУП "Примтеплоэнерго" плата по гражданско-правовому договору
4	Ленинградская, 1	1шт.	планируемая установка до 31.12.20 г.	
5	Ленинградская,2	1шт.	до 31.12.20	Специализированная организация, НФ КГУП "Примтеплоэнерго" плата по гражданско-правовому договору
6	Ленинградская,3	1шт.	до 31.12.20	Специализированная организация, НФ КГУП "Примтеплоэнерго" плата по гражданско-правовому договору
7	Ленинградская,4	1шт.	установлен	
8	Ленинградская,5	1шт.	установлен	
9	Ленинградская,6	1шт.	до 31.12.20	Специализированная организация, НФ КГУП "Примтеплоэнерго" плата по гражданско-правовому договору
10	Ленинградская,9	1шт.	установлен	
11	Ленинградская, 9 А	1шт.	установлен	
12	Ленинградская,10	1шт.	установлен	
13	Ленинградская,11	1шт.	установлен	
14	Наход пр-т, 112	1шт.	установлен	
15	Наход пр-т,114	1шт.	установлен	
16	Наход пр-т,116	1шт.	установлен	
17	Наход пр-т,100А	1шт.	планируемая установка до 31.12.20 г.	
18	Наход пр-т,110	1шт.	до 31.12.20	Специализированная организация, НФ КГУП "Примтеплоэнерго" плата по гражданско-правовому договору
19	Юбилейная, 1А	1шт.	установлен	
20	Юбилейная, 3	1шт.	установлен	
21	Юбилейная, 5	1шт.	установлен	
22	Юбилейная, 7	1шт.	установлен	
23	Юбилейная, 8	1шт.	установлен	
24	Юбилейная, 9	1шт.	установлен	
25	Юбилейная, 4	1шт.	установлен	
26	Юбилейная, 6	1шт.	до 31.12.20	Специализированная организация, НФ КГУП "Примтеплоэнерго" плата по гражданско-правовому договору

Расчет

эффективности мероприятий по энергосбережению МКД,
на которых⁴требуется установка узла учета тепловой энергии

у

	Адрес МКД	Капиталовложения в установку УУТЭ	Снижение затрат на тепловую энергию руб/год	Ежегодные затраты на обслуживание	Срок окупаемости
		руб	руб/год	руб/год	лет
1	Бокситогорская 4	628 556	693 107	35715,06	0,96
2	Бокситогорская 4А	314 278	464 992	23960,52	0,71
3	Ленинградская,2	290 000	272 628	14048,22	1,12
4	Ленинградская,6	290 000	345 392	17797,68	0,89
5	Ленинградская 17А	329 843	432 824	22302,96	0,80
6	Наход пр-т,100А	659 686	476 806	24569,28	1,46
7	Юбилейная 6	329 843	679 170	34996,86	0,51
8	Дальняя 5	329843	670 526	35622,72	0,52
9	Дальняя 7	329843	659 003	35010,54	0,53
10	Ленинградская,1	329843	712 327	37843,44	0,49
11	Ленинградская,3	329843	710 224	37731,72	0,49
12	Ленинградская,5	329843	720 545	38280,06	0,48
13	Ленинградская,9	329843	806 163	42828,66	0,43
14	Наход пр-т,110	460000	880 366	46770,78	0,55
15	Юбилейная 1А	329843	603 576	32065,92	0,58
16	Спортивная,3А	659686	961 087	51059,232	0,72
	Итого	6 270 793	10 088 737	530603,65	0,66

Исполнитель

Бабийчук Н.В.



Рогов А.Б.

" 01 " 02 . 2020 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
по повышению энергетической эффективности в МКД
УО ООО "Вариант" на период 2020-2022гг.

№ п/п	Адрес МКД	Ремонт изоляции теплообменников и трубопр-ов ГВС				Установка индивидуального прибора учета ГВС			
		кол-во ед. изм.	план. срок	возможный исполнитель	источник финансирования	кол-во ед. изм.	план. срок	возможный исполнитель	источник финансирования
1	Дальняя, 3	без ГВС				без ГВС			
2	Дальняя,5	без ГВС				без ГВС			
3	Дальняя,7	без ГВС				без ГВС			
4	Ленинградская, 1	без ГВС		-	-	без ГВС			
5	Ленинградская,2	80 м/п	до 31.12.2020	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения	кв.	до 31.12.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
6	Ленинградская,3	без ГВС				без ГВС			
7	Ленинградская,4	без ГВС				без ГВС			
8	Ленинградская,5	без ГВС				без ГВС			
9	Ленинградская,6	без ГВС				без ГВС			
10	Ленинградская,9	без ГВС				без ГВС			
11	Ленинградская, 9 А	без ГВС				без ГВС			
12	Ленинградская,10	без ГВС				без ГВС			
13	Ленинградская,11	без ГВС				без ГВС			
14	Наход пр-т, 112	без ГВС				без ГВС			
15	Наход пр-т,114	без ГВС				без ГВС			
16	Наход пр-т,116	без ГВС				без ГВС			
17	Наход пр-т,100А	без ГВС				без ГВС			
18	Наход пр-т,110	без ГВС				без ГВС			
19	Юбилейная, 1А	без ГВС				без ГВС			
20	Юбилейная, 3	без ГВС				без ГВС			
21	Юбилейная, 5	без ГВС				без ГВС			
22	Юбилейная, 7	без ГВС				без ГВС			
23	Юбилейная, 8	без ГВС				без ГВС			
24	Юбилейная, 9	без ГВС				без ГВС			
25	Юбилейная, 4	50м/п	до 01.11.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения	кв.	до 31.12.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
26	Юбилейная, 6	90м/п	до 01.11.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения	кв.	до 31.12.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения

РАСЧЕТ
 эффективности при замене ламп накаливания
 на энергосберегающие

Адрес	Стоимость э лампы энергосберегающей		Общая стоимость затрат		Энергоэффектив ность с учетом стоимости расходов по эл.энергии
	одной эл. лампы	всего	эл. лампы накаливаия	энергосберегающей эл. лампы	
	руб	руб	руб	руб	руб.
Ленинградская,3	90	1800	7 968	3 464	4 504
Ленинградская,4	90	1980	8 124	3 670	4 454
Ленинградская,5	90	1800	7 968	3 464	4 504
Ленинградская,6	90	900	4 024	1 732	2 292
Ленинградская,9	90	1800	7 968	3 464	4 504
Ленинградская, 9 А	90	1800	7 968	3 464	4 504
Ле градская,10	90	1890	8 046	3 567	4 479
Ленинградская,11	90	1800	7 968	3 464	4 504
Наход пр-т,110	90	2250	9 940	4 330	5 610
Наход пр-т, 112	90	900	4 024	1 732	2 292
Наход пр-т,114	90	900	4 024	1 732	2 292
Наход пр-т,116	90	900	4 024	1 732	2 292
Наход пр-т,100А	90	1350	5 996	2 598	3 398
Юбилейная, 1А	90	1800	7 968	3 464	4 504
Юбилейная, 3	90	1800	7 968	3 464	4 504
Юбилейная, 5	90	1980	8 124	3 670	4 454
Юбилейная, 7	90	1800	7 968	3 464	4 504
Юбилейная, 8	90	1080	4 180	1 938	2 242
Юбилейная, 9	90	1800	7 968	3 464	4 504
Юбилейная 4	90	900	4 024	1 732	2 292
Юбилейная 6	90	900	4 024	1 732	2 292
Спортивная 7	90	18000	78 962	34 640	44 321
Бокситогорская 2	90	1980	8 124	3 670	4 454
Бокситогорская 2 А	90	1980	8 124	3 670	4 454
Бокситогорская 2Б	90	1980	8 124	3 670	4 454
Ле градская 22	90	12780	55 453	24 454	30 999

Исполнитель

Бабийчук Н.В.

"Утверждаю"

01" 02 . 2020 г.

Рогов А.Б.



ПРЕДЛОЖЕНИЯ

по повышению энергетической эффективности в МКД
УО ООО "Вариант" на период 2020-2022гг.

№ п/п	Адрес МКД	Установка оборудования освещения мест общего пользования				
		фотореле		энергосберегающие лампы	возможный исполнитель	источник финансирования
		кол-во	план.срок	план. срок		
1	Дальняя, 3	1 дом	установлено	установлено		
2	Дальняя,5	1 дом	установлено	установлено		
3	Дальняя,7	1 дом	установлено	установлено		
4	Ленинградская, 1	1 дом	установлено	установлено		
5	Ленинградская,2	1 дом	установлено	установлено		
6	Ленинградская,3	1 дом	установлено	установлено		
7	Ленинградская,4	1 дом	установлено	установлено		
8	Ленинградская,5	1 дом	установлено	установлено		
9	Ленинградская,6	1 дом	установлено	установлено		
10	Ленинградская,9	1 дом	установлено	установлено		
11	Ленинградская, 9 А	1 дом	установлено	установлено		
12	Ленинградская,10	1 дом	установлено	установлено		
13	Ленинградская,11	1 дом	установлено	установлено		
14	Наход пр-т, 112	1 дом	установлено	установлено		
15	Наход пр-т,114	1 дом	установлено	установлено		
16	Наход пр-т,116	1 дом	установлено	установлено		
17	Наход пр-т,100А	1 дом	установлено	установлено		
18	Наход пр-т,110	1 дом	установлено	установлено		
19	Юбилейная, 1А	1 дом	установлено	установлено		
	Юбилейная, 3	1 дом	установлено	установлено		
	Юбилейная, 5	1 дом	установлено	установлено		
	Юбилейная, 7	1 дом	установлено	установлено		
	Юбилейная, 8	1 дом	установлено	установлено		
	Юбилейная, 9	1 дом	установлено	установлено		
	Юбилейная, 4	1 дом	установлено	установлено		
20	Юбилейная, 6	1 дом	установлено	установлено		



"Утверждаю"

Рогов А.Б.

"01" 02. 2020 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

по повышению энергетической эффективности в МКД
УО ООО "Вариант" на период 2020-2022гг.

№ п/п	Адрес МКД	Заделка и утепление дверных блоков на входе в подъезд				Установка дверей и заслонок в проемах подв-ных помещений			
		кол-во ед.изм	план.срок	возможный исполнитель	финансирования	кол-во ед.изм	план.срок	возможный исполнитель	источник финансирования
1	Дальняя, 3	6 шт /3 д-н	выполнено			5 шт	установлено		
2	Дальняя,5	4 шт	выполнено			4 шт	установлено		
3	Дальняя,7	4 шт	выполнено			4 шт	установлено		
4	Ленинградская, 1	4 шт/2 д-н	выполнено			4 шт	установлено		
5	Ленинградская,2	2 шт/2 д-н	выполнено			2 шт	установлено		
6	Ленинградская,3	4 шт /3 д-н	выполнено			4 шт	установлено		
7	Ленинградская,4	4 шт /3 д-н	выполнено			2 шт	установлено		
8	Ленинградская,5	4 шт /2д-н	выполнено			4 шт	установлено		
9	Ленинградская,6	2 шт /2 д-н	выполнено			2 шт	установлено		
10	Ленинградская,9	4 шт /2д-н	выполнено			4 шт	установлено		
11	Ленинградская, 9 А	4 шт	выполнено			4 шт	установлено		
12	Ленинградская,10	4 шт	выполнено			2 шт	установлено		
13	Ленинградская,11	4 шт	выполнено			4 шт	установлено		
14	Наход пр-т, 112	3 шт/1 д-н	выполнено			3 шт	установлено		
15	Наход пр-т,114	3 шт /3 д-н	выполнено			3 шт	установлено		
16	Наход пр-т,116	3 шт /2 д-н	выполнено			3 шт	установлено		
17	Наход пр-т,100А	3 шт /2 д-н	выполнено			2 шт	установлено		
18	Наход пр-т,110	5 шт /5 д-н	выполнено			2 шт	установлено		
19	Юбилейная, 1А	4 шт/3 д-н	выполнено			2 шт	установлено		
20	Юбилейная, 3	4 шт /4 д-н	выполнено			4 шт	установлено		
21	Юбилейная, 5	4 шт /4 д-н	выполнено			4 шт	установлено		
22	Юбилейная, 7	4 шт /2д-н	выполнено			5 шт	установлено		
23	Юбилейная, 8	2 шт/2 д-н	выполнено			2 шт	установлено		
24	Юбилейная, 9	4 шт /2д-н	выполнено			4 шт	установлено		
25	Юбилейная, 4	2шт/1 д-н	выполнено			1 шт	установлено		
26	Юбилейная, 6	2 шт	выполнено			1 шт	установлено		

Исполнитель : Лашкова Т.Н.

стр.5

"Утверждаю"

Рогов А.Б.

№ 01/02/2020 г.



ПРЕДЛОЖЕНИЯ

по повышению энергетической эффективности в МКД
УО ООО "Вариант" на период 2020-2022гг.

№ п/п	Адрес МКД	Замена дверей и заслонок в проемах черд-ных поме				Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах			
		кол-во вв.изм	план.срок	возможный исполнитель	финансирован ия	кол-во вв.изм	план.срок	возможный исполнитель	источник финансирования
1	Дальняя, 3	2 шт	установлено			30 шт	до 01.12.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
2	Дальняя,5	3 шт	установлено			16 шт	до 01.11.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
3	Дальняя,7	3 шт	установлено			16 шт	до 01.11.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
4	Ленинградская, 1	2 шт	установлено			20 шт	стеклопакет		
5	Ленинградская,2	1 шт	установлено			10 шт	до 01.11.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
6	Ленинградская,3	2 шт	установлено			20 шт	до 01.11.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
7	Ленинградская,4	2 шт	установлено			20 шт	стеклопакет		
8	Ленинградская,5	2 шт	установлено			20 шт	до 01.11.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
9	Ленинградская,6	1 шт	установлено			10 шт	до 01.11.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
10	Ленинградская,9	2 шт	установлено			20 шт	до 01.12.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
11	Ленинградская, 9 А	2 шт	установлено			20 шт	до 01.12.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
12	Ленинградская,10	2 шт	установлено			20 шт	стеклопакет		
13	Ленинградская,11	2 шт	установлено			20 шт	стеклопакет		
14	Наход пр-т, 112	2 шт	установлено			15 шт	до 01.11.20	УО "ГЖУ-4"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
15	Наход пр-т,114	1 шт	установлено			15 шт	до 01.11.20	УО "ГЖУ-4"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
16	Наход пр-т,116	2 шт	установлено			15 шт	до 01.11.20	УО "ГЖУ-4"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
17	Наход пр-т,100А	3 шт	установлено			12 шт	стеклопакет		
18	Наход пр-т,110	3 шт	установлено			20 шт	стеклопакет		
19	Юбилейная, 1А	2 шт	установлено			16 шт	до 01.11.17	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
20	Юбилейная, 3	4 шт	установлено			20 шт	до 01.12.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
21	Юбилейная, 5	4 шт	установлено			20 шт	стеклопакет		
22	Юбилейная, 7	2 шт	установлено			20 шт	до 01.12.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
23	Юбилейная, 8	2 шт	установлено			10 шт	до 01.12.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
24	Юбилейная, 9	2 шт	установлено			20 шт	до 01.12.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
25	Юбилейная, 4	1 шт	установлено			10шт	до 01.12.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения
26	Юбилейная, 6	1 шт	установлено			10 шт	до 01.12.20	УО "Вариант"	плата за содержание и текущий ремонт жилого